

Biblioteca del Jubileo Brighton & Hove City Council

CLIENTE

Brighton & Hove City Council

CONSORCIO

OPERADOR Y GESTOR
Mill Group

CONSTRUCCIÓN
Rok Group

ARQUITECTOS
Bennetts Associates,
Lomax Cassidy Edwards

FACILITIES MANAGEMENT
Caxton Integrated Services

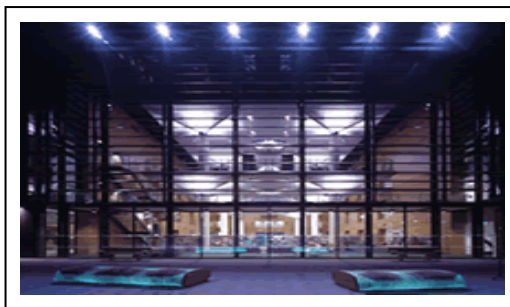
SERVICIOS DE
BIBLIOGRAFÍA
Cypher

FONDO INVERSOR

Norwich Union PPP Fund

CAPITAL VALUE

Aprox. 20 M€ (£14m)



La Biblioteca del Jubileo (Jubilee Library) es la obra central de un proyecto de regeneración urbana en una zona abandonada del centro de Brighton, convirtiéndose en el eje de una profunda transformación que convierte dicha zona en un núcleo próspero y cosmopolita, en el que se han desarrollado paralelamente áreas comerciales, zonas de ocio, oficinas y edificios residenciales.

La Biblioteca del Jubileo, que tiene una superficie de 5.017 m², y la plaza pública donde se ubica son el corazón del proyecto de regeneración de la zona y han sido llevados a cabo a través de PFI (Private Finance Initiative). Parte de los ingresos que financian esta obra proceden de los recursos generados por el resto de iniciativas que incluye el plan de regeneración, en un proceso ideado y gestionado por Mill Group.

El edificio ha sido diseñado y construido de acuerdo con una política de sostenibilidad medioambiental y cuenta con una avanzada técnica de ventilación natural. La Biblioteca se abrió en marzo de 2005 sin retraso ni sobrecoste.

Este proyecto es el primero mediante PFI del Reino Unido en el que el consorcio privado presta los servicios asociados a la bibliografía y a la gestión del préstamo de los libros.

El proyecto de la Biblioteca del Jubileo de Brighton ha recibido numerosos premios en su corta historia, entre los que destaca el galardón de mejor edificio público del Reino Unido en 2005:

- Prime Minister's Better Public Building Award 2005
- South East England RIBA Award 2005
- BSJ/CIBSE Major Project of the Year 2005
- 2005 PFI Awards "Operational project with the best design"
- Preseleccionado para el Premio Stirling de RIBA